

Daten zur Vorbereitung eines Mietvertrages (füllt IMMODOM aus)

Wohnung/Gewerbeeinheit

Anschrift: _____
 Nr./Geschoss: _____
 Mietpreis: _____ EUR _____ EUR/m²
 PKW-Stellplatz: _____ EUR
 Garten: _____ EUR
 NK-Vorauszahlung: _____ EUR
 Gesamtmiete: _____ EUR
 Mietbeginn: _____ Mietdauer: _____
 Kautions: _____ EUR _____ Rate/n
 Besonderheiten: _____



DAS FREUNDLICHE MAKLERHAUS
 für Immobilien- und Finanzierungsvermittlung
 WOHNUNGEN, HÄUSER, GRUNDSTÜCKE & GEWERBE

Bearbeiter/in:

M i e t e r s e l b s t a u s k u n f t
(Wohnungs- bzw. Gewerberaubewerbung)

Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient IMMODOM als Bewerbungsunterlage gegenüber dem Haus-/Wohnungseigentümer sowie ggf. für die Erstellung eines Mietvertrages. IMMODOM ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln. Die Angaben darf er nur dem Vermieter bzw. seinem beauftragten Haus- oder Wohnungsverwalter weiterleiten – soweit sie für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluss erforderlich sind.

1. Persönliche Angaben	1. Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Name, Vorname		
Geb.datum/ Geb.ort		
Familienstand		
Anzahl Kinder im Haushalt		
Anschrift PLZ/Ort		
Straße		
Telefon		
Telefax/ E-Mail		
Handy		
Wohnhaft seit:		
Voranschrift PLZ/Ort		
(weniger als 2 Jahre) Straße		
Arbeitgeber Firma		
Anschrift		
Beruf/ beschäftigt als		
beschäftigt seit		
Nettoeinkommen monatlich		
Sonstige Einkünfte Art		
EUR/mtl.		
Ihr jetziger Vermieter ? (Name, Anschrift)
Personalausweis/ Pass Nr. ausgestellt am/ in

Haben Sie Mietschulden? Sind in den letzten Jahren Verfahren, die zur Schuldenregelung dienen, gegen Sie durchgeführt worden, laufen oder drohen solche Maßnahmen?	<input type="checkbox"/> Ja, ca. _____ EUR <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, ca. _____ EUR <input type="checkbox"/> Nein
	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Eidesstattliche Versicherung	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Eidesstattliche Versicherung
	<input type="checkbox"/> Pfändungen _____ EUR/mtl.	<input type="checkbox"/> Pfändungen _____ EUR/mtl.
	<input type="checkbox"/> Insolvenzantrag, wegen _____ _____	<input type="checkbox"/> Insolvenzantrag, wegen _____ _____

Haben Sie eine Privathaftpflichtversicherung ?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
---	---	---

Sonstige für das Mietverhältnis wichtige Angaben:	(z.B. Sozialhilfeempfänger, Hartz IV, lfd. monatl. Zahlungspflichten, Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten)
--	---

Bankverbindung		
BLZ		
Kontonummer		

Anlagen zur Selbstauskunft <small>(bitte Kopien beifügen)</small>	<input type="checkbox"/> Gehaltsnachweise	<input type="checkbox"/> Gehaltsnachweise
	<input type="checkbox"/> Personalausweis	<input type="checkbox"/> Personalausweis
	<input type="checkbox"/> Mietschuldenfreiheitserklärung	<input type="checkbox"/> Mietschuldenfreiheitserklärung
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Versicherungen

Der/Die Mietinteressent/en nimmt/nehmen zur Kenntnis, dass Tierhaltung ohne vorherige Genehmigung nicht gestattet ist.

Der/Die Mietinteressent/en erklärt/en, dass er/sie in der Lage ist/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten zu leisten.

Der/Die Mietinteressent/en versichert/versichern, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben. Dem/Den Mietinteressent/en ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage einer Vertragsannahme gemacht wird. Der/Die Mietinteressent/en ist/sind belehrt worden, dass falsche Angaben den Vermieter zur sofortigen Lösung des Mietvertrages berechtigen. Der Vermieter versichert, dass die oben gemachten Angaben streng vertraulich behandelt werden.

Der/Die Mietinteressenten gestattet/gestatten das Einholen von Auskünften über seine Person.

Der Vermieter kann die Vertragsannahme von einer ihm vorzulegenden Schufa - Auskunft abhängig machen. Diese hat/haben der/die Mietinteressent/en auf eigene Kosten, bei der Schufa GmbH Berlin, Leuckartstraße 3 in 04289 Leipzig einzuholen.

3. Erklärung/en des/der Mieter/s (rechtsverbindlich/ bilden Grundlage des Mietverhältnisses)

Zwickau, den

.....
Unterschrift
1. Mietinteressent/in

.....
Unterschrift
2. Mietinteressent/in

.....
Unterschrift
Vermittler/ Bearbeiter
Identitätsprüfender